



**Cortazar  
ERES TÚ**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021 > 2024



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

No. DE FOLIO:

**294-2024**

FECHA:

20 de septiembre de 2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: <b>COM. LA CONCEPCIÓN</b>		LOCALIDAD: <b>CORTAZAR, GTO.</b>		COLONIA REGULAR: <b>X</b>	
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: <b>EL MISMO</b>			TEL:		
TIPO DE OBRA					
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input checked="" type="checkbox"/>	LOSA
<input type="checkbox"/>	TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	SERVICIOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTOS
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTANCIA DELEGADO	<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	AVALUO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
UNIDAD DE MEDIDA:			OBSERVACIONES:		
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input type="checkbox"/>	METRO
COSTO DE LA LICENCIA			CANTIDAD: 51.00 M2		
COSTO:			TOTAL : \$ 439.00		
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:			CASA-HABITACIÓN		
USO DESTINADO:			CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA		
VIGENCIA DE LA LICENCIA:			20 de diciembre de 2024		
P R O :					

CONSTRUCCIÓN DE 51.00 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.  
\*\*\* LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 396, 399, 393, 395, 397, 338, 398, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 414, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO DE FRACCIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 383, 394, 395 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE IMPUESTOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LA FRACC. I, II, III\*

[REDACTED]

SOLICITANTE

[REDACTED]

[REDACTED]

**ING. CARLOS HUMBERTO GONZALEZ FLORES**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL