



## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

**234-2024**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA:

29 de julio de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. Int.		
COLONIA: FRACC. LAS TORRES		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:			
TIPO DE OBRA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input type="checkbox"/>	REMOCIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	LCSA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA
TIPO DE LICENCIA		<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
USO DE SUELO					
<input type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	SERVICIOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input type="checkbox"/>	MEDIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTOS
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:		<input checked="" type="checkbox"/>			
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:			
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	AVAILIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
UNIDAD DE MEDIDA:		OBSERVACIONES:			
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input type="checkbox"/>	METRO
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD: 685.24 M2 592.88 M2			
COSTO:		TOTAL: \$ <b>11,429.00</b>			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		LOTE			
USO DESTINADO:		CONSTRUCCIÓN DE LOCALES PARA PLAZA COMERCIAL			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		29 de julio de 2025			
P R O:		[REDACTED]			

SE EMPLEA LA  
REGULACIÓN  
TERRITORIAL PARA

ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 50, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 Y 86 DEL  
CÓDIGO DE REGULACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, SECCIÓN VI, 862, 858, 871, 874, 876, 877, 883, 884, 885 Y 881 DEL CÓDIGO  
DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DERECHOS  
DE OBRAS PÚBLICAS Y DE SERVICIOS PÚBLICOS SE CALCULARÁN DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO.



Cop. Ar

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL