



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

No. DE FOLIO: **224-2024**

FECHA: 17 de julio de 2024

| DATOS DEL PREDIO | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| NOMBRE: [REDACTED] | | | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED] | | |
| CALLE: [REDACTED] | | No. Ext. [REDACTED] | No. INT. | | |
| COLONIA: BURÓCRATA | | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO. | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: | | EL MISMO | | TEL: | |
| TIPO DE OBRA | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES | |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS | <input checked="" type="checkbox"/> MUROS | <input type="checkbox"/> LOSA | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA | |
| TIPO DE LICENCIA | <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS | |
| USO DE SUELO | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL | <input type="checkbox"/> COMERCIAL | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> SERVICIOS | <input type="checkbox"/> OTROS USOS | |
| SI ES HABITACIONAL INDICAR TIPO DE VIVIENDA: | | | | | |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL | <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS | |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: | | | | | |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: | | | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: | | |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA | | | | | |
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC. | <input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ | ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL | |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO. | <input type="checkbox"/> AVALÚO | PROYECTO ARQUITECTÓNICO | |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL | | OBSERVACIONES: | | |
| UNIDAD DE MEDIDA: | | | CONSTRUCCIÓN DE 56.44 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. | | |
| <input type="checkbox"/> VIVIENDA | <input checked="" type="checkbox"/> M2 | <input type="checkbox"/> METRO | *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA. | | |
| COSTO DE LA LICENCIA: | CANTIDAD: 56.44 M2 | | | | |
| COSTO: | TOTAL: | \$ | 486.00 | | |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE: | CASA-HABITACION | | | | |
| USO DESTINADO: | CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA | | | | |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA: | 18 de octubre de 2024 | | | | |
| P R O: | | | | | |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 386, 387, 388, 389, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 411, 416, 417, 418, 427, 431, 437 Y 56 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO DE LA FRACCIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 533, 534, 535 Y 101 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO. ART. 26 - LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y INGRESARÁN CONFORME A LA FRACCIÓN III, IIII.

C.c.p: Archivo

ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL.