



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

207-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

FECHA:

3 de Julio de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: EL PERAL 3ERA SECCIÓN		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:			
TIPO DE OBRA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input checked="" type="checkbox"/>	LOSAS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
TIPO DE LICENCIA		<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA
USO DE SUELO					
<input type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	SERVICIOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input type="checkbox"/>	MEDIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTOS
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:		<input checked="" type="checkbox"/>			
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		DDUOT/1310-2024	FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		19-jun-24
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONTRATO ARRENDAMIENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	AVAILIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
UNIDAD DE MEDIDA:			OBSERVACIONES:		
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input checked="" type="checkbox"/>	METRO
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD: 696.15 M2 103.24 M2			
COSTO:		TOTAL: \$ 9,257.00			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		LOTE			
USO DESTINADO:		TIENDA DE AUTOSERVICIO "BODEGA AURRERA EXPRESS, ORQUÍDEA-INSURGENTES			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		28 de junio de 2025			
P R O: [REDACTED]					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,414,415,417,418,427,431,432,464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, 3ª FRACCIÓN V, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 383, 384, 385 Y 386 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 25.- LOS DERECHOS POR LA EMISIÓN DE LA PRESENTE LICENCIA DEBE PAGA A FAVOR DEL ORDENAMIENTO URBANO SE CAJA



SOLICITANTE



ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C o p i Archivo

