



## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

No. DE FOLIO: **258-2024**  
FECHA: **16 de agosto de 2024**

DATOS DEL PREDIO									
NOMBRE: [REDACTED]			No. DF CUENTA PREDIAL: [REDACTED]						
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.						
COLONIA: EJIDAL		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>						
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO			TEL:						
TIPO DE OBRA									
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input checked="" type="checkbox"/>	LOSA	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA
TIPO DE LICENCIA		<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
USO DE SUELO									
<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:									
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTOS
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:									
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:						
DOCUMENTOS QUE PRESENTA									
<input type="checkbox"/>	ANTERIOR LICENCIA DE CONST	<input type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/>	AVALLIO	<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>			MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL				
UNIDAD DE MEDIDA:									
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input type="checkbox"/>	METRO	<b>OBSERVACIONES:</b> <b>CONSTRUCCIÓN DE 57.00 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.</b> <b>*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.</b>			
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD:		57.00 M2					
COSTO:		TOTAL:		\$ 491.00					
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		CASA-HABITACIÓN							
USO DESTINADO:		CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA							
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		16 de diciembre de 2024							
P R O:									

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,414,415,417,418,427,431,432,464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO; 15 FRACCION VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 523, 534, 545 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL SECTOR FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 26.- LOS DERECHOS A Y DESARROLLO URBANO SE CALIFICAN Y LIQUIDAN CONFORME A LA FRACC. I, II, III

SOLICITANTE

C.c.p: Archiv [REDACTED]

ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL