



**Cortazar  
ERES TÚ**

GOBIERNO MUNICIPAL

2021 > 2024

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**



DEGNO

No. DE FOLIO:

**248-2024**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

FECHA:

6 de agosto de 2024

**DATOS DEL PREDIO**

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]	No. Ext. [REDACTED]	No. INT.	
COLONIA: <b>COM. LA NORIA</b>	LOCALIDAD: <b>CORTAZAR, GTO.</b>	COLONIA REGULAR: <b>X</b>	
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: <b>EL MISMO</b>		TEL:	

**TIPO DE OBRA**

<input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/> MUROS	<input type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA

TIPO DE LICENCIA	<input type="checkbox"/> NORMAL	<input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS
------------------	---------------------------------	--	-----------------------------------	--

USO DE SUELO				
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS

SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:				
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS

ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:				
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	

**DOCUMENTOS QUE PRESENTA**

<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> LINE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input checked="" type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO
<input type="checkbox"/> PLANO ESCTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL			

UNIDAD DE MEDIDA:				
VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input type="checkbox"/> METRO		

COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD: 22.71 M2	OBSERVACIONES: REGULARIZACIÓN DE 22.71 M2 DE CONSTRUCCIÓN, CASA-HABITACIÓN. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.
COSTO:	TOTAL: \$ 293.00	
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	CASA-HABITACIÓN	
USO DESTINADO:	REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	8 de agosto de 2024	
P R O:		

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 390,392,393,395,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,414,416,417,418,427,431,432,464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO; 35-FRACCIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 593, 594, 535 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LA FRACC. ( II, III)

[REDACTED]  
SOLICITANTE  
C.c.p: Archivo [REDACTED]

[REDACTED]  
**ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL