



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Nº. DE FOLIO:

242-2024

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL.

FECHA:

1 de agosto de 2024

DATOS DEL PREDIO															
NOMBRE: [REDACTED]			Nº. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]												
CALLE: [REDACTED]		Nº. ExL. [REDACTED]	No. INT. [REDACTED]												
COLONIA: CERRITO COLORADO		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>												
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL: [REDACTED]													
TIPO DE OBRA															
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES						
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input checked="" type="checkbox"/>	LOSA	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA						
TIPO DE LICENCIA		<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS						
USO DE SUELO															
<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	OTROS USOS						
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:															
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTOS						
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:															
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:												
DOCUMENTOS QUE PRESENTA															
<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y Ns. OFICIA.						
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/>	AVALLUO	<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO						
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	OBSERVACIONES: CONSTRUCCIÓN DE 41.04 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.											
UNIDAD DE MEDIDA:															
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2							<input type="checkbox"/>	METRO				
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD:								41.04 M2					
COSTO:		TOTAL:								\$ 353.00					
USO ACTUAL DEL INVUEBLE:		LOTE													
USO DESTINADO:		CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA													
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		1 de diciembre de 2024													
PRO:															

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 393,392,393, 395, 397,398,399,400,401,402,408,404,405,406,407,414,415/417,418,427,431,432,464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, SE FRACCION VI.362, 363, 371, 374, 375, 377, 533, 534, 535 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY DE IMPUESTOS DEL TERRITORIO FISCAL 1924 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 25- LOS DERECHOS POR LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y PLANEACIÓN, DEBE SER PAGADOS Y DECIDIRÁN CONFORME A LA FRACC. 6, 9, 10*

[REDACTED]

SOLICITANTE

C.c.p: Archivo

[REDACTED]



[REDACTED]

ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL