



H. AYUNTAMIENTO DE CORTAZAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

Nº DE FOLIO:

091-2024

FECHA:

13 de junio de 2024

DATOS DEL PREDIO

| | | | |
|------------------------------------|---------------------------|--|--|
| NOMBRE: [REDACTED] | | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED] | |
| CALLE: [REDACTED] | No. Ext. [REDACTED] | No. INT. | |
| COLONIA: CERRITO COLORADO | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO. | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> | |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO | | TEL: | |

TIPO DE OBRA

| | | | | |
|---|--|--|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> REMEDIACIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS | <input type="checkbox"/> MUROS | <input checked="" type="checkbox"/> LOSA | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA |
| TIPO DE LICENCIA | <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS |

USO DE SUELO

| | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL | <input type="checkbox"/> COMERCIAL | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> SERVICIOS | <input type="checkbox"/> OTROS USOS |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|

SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:

| | | | | |
|------------------------------------|------------------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> MARGINADO | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL | <input type="checkbox"/> |
|------------------------------------|------------------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|

ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: |
|--------------------------------------|----------------------------------|

DOCUMENTOS QUE PRESENTA

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC. | <input checked="" type="checkbox"/> JUICIO ORDINARIO CIVIL | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER | <input type="checkbox"/> COPIA DE PROC. | <input type="checkbox"/> AVALUO | <input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL | | | |

UNIDAD DE MEDIDA:

| | | |
|----------|--|--------------------------------|
| VIVIENDA | <input checked="" type="checkbox"/> M2 | <input type="checkbox"/> METRO |
|----------|--|--------------------------------|

| | |
|--------------------------|---|
| COSTO DE LA LICENCIA | CANTIDAD: 52.29 M2 |
| COSTO: | TOTAL: \$ 450.00 |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE: | CASA-HABITACIÓN |
| USO DESTINADO: | CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA: | 13 de junio de 2024 |
| PRO: | |

OBSERVACIONES:

CONSTRUCCIÓN DE 52.29 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.
 *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535 Y 536 DEL CÓDIGO DE REGULACIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO. *DE ACUERDO CON EL PLAN DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 26 - LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y ENTREGARÁN CONFORME A LA FRACC. I, II, III

[REDACTED]

SOLICITANTE

[REDACTED]



[REDACTED]

ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p: Archivo