



**Cortazar
ERES TÚ**
GOBIERNO MUNICIPAL
2021 > 2024



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

No. DE FOLIO:

076-2024

FECHA:

27 de febrero de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: VILLA DE CORTAZAR		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: X		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:		EL MISMO		TEL:	
TIPO DE OBRA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input type="checkbox"/>	LOSA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
TIPO DE LICENCIA		<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN
USO DE SUELO		<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL
		<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS
		<input type="checkbox"/>	OTROS USOS		
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:				FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/>	ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC.	<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO
<input type="checkbox"/>	PLANO ESCRITURARI	<input type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	AL NEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
UNIDAD DE MEDIDA:		OBSERVACIONES:			
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input type="checkbox"/>	METRO
COSTO DE LA LICENCIA		REGULARIZACIÓN DE 144.40 M2 DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.			
		*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.			
COSTO:		CANTIDAD: 144.40 M2			
		TOTAL: \$ 1,864.00			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		CASA-HABITACIÓN			
USO DESTINADO:		REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		27 de febrero de 2024			
P R O:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 201, 252, 253, 255, 271, 272, 195, 308, 309, 312, 403, 404, 405, 406, 407, 414, 416, 417, 418, 427, 431, 452, 464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, SEPARACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 252, 303, 312, 314, 375, 377, 533, 534, 535 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO ESCALAR PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 26 - LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO, SE CAJAN Y SE COJAN CONFORME A LA FRACC. I, II, III*

[REDACTED]
SOLICITANTE



[REDACTED]

CARLOS HUMBERTO GONZALEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p: Archivo