



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

No. DE FOLIO: **056-2024**  
FECHA: 16 de febrero de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: <b>TABACHINES 3ERA SECCIÓN</b>		LOCALIDAD: <b>CORTAZAR, GTO.</b>	COLONIA REGULAR: <b>X</b>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:		EL MISMO		TEL:	
TIPO DE OBRA					
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA	
TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL		
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COP A DE PREDIAL	<input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PCDER.	<input type="checkbox"/> COP A DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		OBSERVACIONES:		
UNIDAD DE MEDIDA:			<p>CONSTRUCCIÓN DE 26.00 ML DE MUROS PERIMETRALES. *ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SE OTORGA ÚNICAMENTE PARA USO HABITACIONAL* **PARA DAR CONTINUIDAD CON EL PROYECTO SERÁ NECESARIO TRAMITAR OTRA LICENCIA Y CUMPLIR CON LOS REQUISITOS NECESARIOS INCLUYENDO EL PLANO Y LA FIRMA DEL P.R.O. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.</p>		
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO			
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD: 26.00 ML				
COSTO:	TOTAL: \$ <b>85.00</b>				
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTE				
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS PERIMETRALES				
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	16 de junio de 2024				
P R O:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE GUANAJUATO, EN SU FRACCIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 533, 534, 535 Y 551 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO DE LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE REGISTRO Y DE MARTELLO TRIBUTARIO SE CANCELARÁN Y USURARÁN CONFORME A LA FRACCIÓN III, III\*

[REDACTED]  
SOLICITANTE

[REDACTED]  
ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p: Archivo [REDACTED]