



**Cortazar  
ERES TÚ**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021 > 2024



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

No. DE FOLIO: **049-2024**

FECHA: 12 de febrero de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: RESIDENCIAL LOS HUERTOS		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:		EL MISMO	TEL:		
TIPO DE OBRA					
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LCSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA	
TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LIC. DE CONSTRUCC.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		<b>OBSERVACIONES:</b> CONSTRUCCIÓN DE 10.00 ML DE MUROS Y 38.00 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.		
UNIDAD DE MEDIDA:					
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO			
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD: 10.00 ML 38.00 M2				
COSTO:	TOTAL : \$ 360.00				
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	CASA-HABITACIÓN				
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y LOSA EN PLANTA BAJA				
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	13 de mayo de 2024				
P R O:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 330, 309, 335, 336, 339, 399 Y 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 414, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 434 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO. Y EN LA LEY DE ORGANIZACIÓN DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO AL PLAN DE INVERSIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO, ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SE COLECTARÁN CONFORME A LA FRACC. I, II, III\*

[REDACTED]

SOLICITANTE

C.c.p. Archivo [REDACTED]



ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL