



**Cortazar
ERES TÚ**

GOBIERNO MUNICIPAL
2021 > 2024



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

No. DE FOLIO: **041-2024**

FECHA: 7 de febrero de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: PANAMERICANA		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO			TEL:		
TIPO DE OBRA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input type="checkbox"/>	LOSA
<input type="checkbox"/>	TIPO DE LICENCIA	<input type="checkbox"/>	NORMAL	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE SANQUETAS
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	SERVICIOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/>	ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC.	<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRC.
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	AVA.LUG
UNIDAD DE MEDIDA:			OBSERVACIONES:		
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input type="checkbox"/>	METRO
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD: 188.00 M2			
COSTO:		TOTAL: \$ 2,428.00			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		CASA-HABITACIÓN			
USO DESTINADO:		REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE CASA-HABITACIÓN			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		7 de febrero de 2024			
P R O:					

REGULARIZACIÓN DE CONTRUCCÓN DE 96.00 M2 EN PLANTA BAJA Y 92.00 M2 EN PLANTA ALTA, CASA-HABITACIÓN
*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.



SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 414, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, Y LOS ARTÍCULOS 159, 160, 161, 162, 163, 171, 174, 176, 177, 183, 184, 185 Y 186 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY FEDERAL DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 25. LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SE COBRAN DE ACUERDO A LA FRAC. I, II, III

[REDACTED]
SOLICITANTE

[REDACTED]
ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p: Archivo

Portal Constitución 116, Zona Centro, CP 38300, Cortazar, Gto.

Tel. 411 160 38 00