



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

No. DE FOLIO: **035-2024**

FECHA: 30 de enero de 2024

| DATOS DEL PREDIO | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|--------------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------|---|----------------------|--------------------------|----------------------------|
| NOMBRE: [REDACTED] | | | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED] | | | | | | |
| CALLE: [REDACTED] | | No. Ext. [REDACTED] | No. INT. | | | | | | |
| COLONIA: VILLA TOSCANA | | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO. | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO | | | | TEL: | | | | | |
| TIPO DE OBRA | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | CONSTRUCCIÓN | <input type="checkbox"/> | AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> | REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> | DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> | CIMENTACIONES |
| <input type="checkbox"/> | ÁREAS JARDINADAS | <input checked="" type="checkbox"/> | MUROS | <input type="checkbox"/> | LOSA | <input type="checkbox"/> | PAVIMENTOS | <input type="checkbox"/> | MALLA CICLÓNICA |
| <input type="checkbox"/> | TIPO DE LICENCIA | <input checked="" type="checkbox"/> | NORMAL | <input type="checkbox"/> | REGULARIZACIÓN | <input type="checkbox"/> | PRÓRROGA | <input type="checkbox"/> | REPARACIÓN DE BANQUETAS |
| USO DE SUELO | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | HABITACIONAL | <input type="checkbox"/> | COMERCIAL | <input type="checkbox"/> | INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> | SERVICIOS | <input type="checkbox"/> | OTROS USOS |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA: | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | MARGINADO | <input type="checkbox"/> | ECONÓMICO | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | <input type="checkbox"/> | RESIDENCIAL | <input type="checkbox"/> | |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: | | | | | | | | | |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: | | | | | |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC. | <input checked="" type="checkbox"/> | ESCRITURAS | <input checked="" type="checkbox"/> | COPIA DE PREDIAL | <input type="checkbox"/> | RECIBO DE AGUA O LUZ | <input type="checkbox"/> | ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL |
| <input checked="" type="checkbox"/> | IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> | INE O CARTA PODER | <input type="checkbox"/> | COPIA DE PRO. | <input type="checkbox"/> | AVALUO | <input type="checkbox"/> | PROYECTO ARQUITECTÓNICO |
| <input type="checkbox"/> | PLANO ESTRUCTURAL | <input type="checkbox"/> | | | MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL | | | | |
| UNIDAD DE MEDIDA: | | | | | | OBSERVACIONES: CONSTRUCCIÓN DE 15.50 ML DE MUROS EN PLANTA ALTA, CASA-HABITACIÓN. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA. | | | |
| <input type="checkbox"/> | VIVIENDA | <input type="checkbox"/> | M2 | <input checked="" type="checkbox"/> | METRO | | | | |
| COSTO DE LA LICENCIA | | CANTIDAD: 15.50 ML | | | | | | | |
| COSTO: | | TOTAL : \$ 51.00 | | | | | | | |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE: | | CASA-HABITACIÓN | | | | | | | |
| USO DESTINADO: | | CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PLANTA ALTA | | | | | | | |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA: | | 30 de marzo de 2024 | | | | | | | |
| P R O: | | | | | | | | | |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, 35 FOLIOS DE LA VI, 562, 565, 571, 574, 576, 577, 583, 584, 585 Y 581 DEL CÓDICO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY DE ORGANIZACIÓN DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN CONFORME A LA TABLA L.R. III*

[REDACTED]

SOLICITANTE

C.e.p. Archivo [REDACTED]

[REDACTED]

ING. CARLOS HÚMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Portal Constitución 116, Zona Centro, CP 38300, Cortazar, Gto.

Tel. 411 160 38 00