



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

No. DE FOLIO:

033-2024

FECHA:

30 de enero de 2024

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: ZONA CENTRO		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:			
TIPO DE OBRA					
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	<input checked="" type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA	
TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	
USO DE SUELO					
<input type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input checked="" type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL		
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LIC. DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input checked="" type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		OBSERVACIONES:		
UNIDAD DE MEDIDA:		CONSTRUCCIÓN DE :			
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO	CUBIERTA SALÓN: 700.00 M2		
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD	142.22 ML 995.25 M2	-PAVIMENTOS: 2336.34 M2		
		2336.34 M2 213.69M2	JARDINES: 213.69 M2		
COSTO:	TOTAL :	\$ 23,923.00	-MUROS Y LOSA DE BODEGA, COCINA, BAÑOS: 67.50 ML 138.44 M2		
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTE		-MUROS Y LOSA DE LOCALES Y DEPARTAMENTO: 74.72 ML Y 156.80.00 M2		
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE FIESTAS, LOCALES Y DEPARTAMENTO.		*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.		
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	30 de enero de 2025				

PR [REDACTED] DO [REDACTED]

SE [REDACTED]

TER [REDACTED]

ESTABLECIDO POR LA LEY DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, EN LA SECCIÓN VI, 362, 363, 371, 375, 376, 377, 533, 554, 555 Y 551 DEL CÓDIGO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., APT. 25.- LOS DERECHOS DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL Y DE ORDENAMIENTO URBANO SE CONSERVAN Y CONSERVÁN CONFORME A LA FRAC. I, II, III



ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.o.p: Archivo

Portal Constitución 116, Zona Centro, CP 38300, Cortazar, Gto.

Tel. 411.160.38.00