



**Cortazar
ERES TÚ**

GOBIERNO MUNICIPAL
2021 > 2024



DEGNO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

No. DE FOLIC:

028-2024

FECHA:

23 de marzo de 2024

| DATOS DEL PREDIO | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| NOMBRE: [REDACTED] | | | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED] | | |
| CALLE: [REDACTED] | | No. Ext. [REDACTED] | No. INT. | | |
| COLONIA: ZONA CENTRO | | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO. | | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> | |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO | | | TEL: | | |
| TIPO DE OBRA | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES | |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS | <input type="checkbox"/> MUROS | <input checked="" type="checkbox"/> LOSA | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA | |
| TIPO DE LICENCIA | <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS | |
| USO DE SUELO | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL | <input type="checkbox"/> COMERCIAL | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> SERVICIOS | <input type="checkbox"/> OTROS USOS | |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA: | | | | | |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL | | |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: | | | | | |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: | | | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: | | |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA | | | | | |
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC. | <input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL | |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO. | <input type="checkbox"/> AVALUC | <input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO | |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL | | | | |
| OBSERVACIONES: | | | | | |
| CONSTRUCCIÓN DE 51.50 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. | | | | | |
| *** LA CONSTRUCCION DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA. | | | | | |
| UNIDAD DE MEDIDA: | | | | | |
| VIVIENDA | <input checked="" type="checkbox"/> M2 | <input type="checkbox"/> METRO | | | |
| COSTO DE LA LICENCIA | CANTIDAD: 51.50 M2 | | | | |
| COSTO: | TOTAL: \$ 443.00 | | | | |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE: | CASA-HABITACIÓN | | | | |
| USO DESTINADO: | CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA | | | | |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA: | 23 de marzo de 2024 | | | | |
| PRO: | | | | | |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 370, 393, 394, 395, 397, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 414, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR (DECRETADO POR EL AYUNTAMIENTO EN SESIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 533, 534, 535 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO *DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DEFECTIVOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA, QUE SE DEBE REALIZAR PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, SE DEBE LIQUIDAR CONFORME A LA TRACC. I, II, III"

[REDACTED]

SOLICITANTE

C.e.p: Ar [REDACTED]

[REDACTED]

ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Portal Constitución 116, Zona Centro, CP 38300, Cortazar, Gto.

Tel. 411 160 38 00