



## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

No. DE FOLIO:

**022-2024**

FECHA:

18 de marzo de 2024

DATOS DEL PREDIO									
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]						
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.						
COLONIA: LAS FLORES		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>						
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:							
TIPO DE OBRA									
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/>	MUROS	<input type="checkbox"/>	LOSA	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA
TIPO DE LICENCIA		<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
USO DE SUELO									
<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:									
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:									
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:						
DOCUMENTOS QUE PRESENTA									
<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIOR LIC. DE CONSTRUC.	<input type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/>	AUREAMIENTO y No. OFICIAL
<input type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/>	AVALUO	<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>			MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL				
UNIDAD DE MEDIDA:									
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input type="checkbox"/>	M2	<input checked="" type="checkbox"/>	METRO				
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD: 52.81 ML							
COSTO:		TOTAL : \$ 173.00							
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		CASA-HABITACIÓN							
USO DESTINADO:		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PLANTA ALTA							
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		18 de marzo de 2024							
P R O:						OBSERVACIONES: CONSTRUCCIÓN DE 52.81 ML DE MUROS EN PLANTA ALTA, CASA-HABITACIÓN. **PARA DAR CONTINUIDAD CON EL PROYECTO SERÁ NECESARIO TRAMITAR OTRA LICENCIA Y CUMPLIR CON LOS REQUISITOS NECESARIOS INCLUYENDO EL PLANO Y LA FIRMA DEL P.R.O. *** LA CONSTRUCCION DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.			

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 411, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO; SECCIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 376, 377, 533, 534, 535 Y 561 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA LICENCIA FISCAL 2024 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS, SE DEBERÁN PAGAR Y LIQUIDAR CONFORME A LA FRACC. I, II, III

SOLICITANTE

C.c.p: Archivo

ING. CARLOS HUMBERTO GONZÁLEZ FLORES  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Portal Constitución 116, Zona Centro, CP 38300, Cortazar, Gto.

Tel. 411 160 38 00