



**Cortazar  
ERES TÚ**

GOBIERNO MUNICIPAL  
2021 - 2024



## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

No. DE FOLIO:

**002-2024**

FECHA:

8 de enero de 2024

DATOS DEL PREDIO									
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA FREDIAL: [REDACTED]						
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT. [REDACTED]						
COLONIA: EL FRESNO		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>						
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL: [REDACTED]							
TIPO DE OBRA									
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/>	CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/>	MUROS	<input checked="" type="checkbox"/>	LOSA	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/>	MALLA CICLÓNICA
<input type="checkbox"/>	TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/>	NORMAL	<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	PRÓRROGA	<input type="checkbox"/>	REPARACIÓN DE BANQUETAS
USO DE SUELO									
<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	OTROS USOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:									
<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/>	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:									
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:				FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:					
DOCUMENTOS QUE PRESENTA									
<input type="checkbox"/>	ANTERIOR LIC. DE CONSTRUCC.	<input checked="" type="checkbox"/>	COMPRA-VENTA	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/>	AVALUC	<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>			MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<b>OBSERVACIONES:</b> CONSTRUCCIÓN DE 47.00 ML DE MURO PERIMETRAL Y 140.00 M2 DE LOSA. *ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SE OTORGA ÚNICAMENTE PARA USO HABITACIONAL* *** LA CONSTRUCCION DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PUBLICA.			
UNIDAD DE MEDIDA:									
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input checked="" type="checkbox"/>	METRO				
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD: 47.00 ML 140.00 M2								
COSTO:	TOTAL: \$ 1,359.00								
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	IOTF								
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS PERIMETRALES Y LOSA								
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	8 de mayo de 2024								
P R O:	[REDACTED]								

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 114, 116, 117, 118, 127, 131, 132, 164 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS MUNICIPALES, LEY 102, DEL ESTADO DE GUANAJUATO, MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y OCUPACIÓN URBANA SE

[REDACTED]

SOLICITANTE



[REDACTED]

**DR. CARLOS DOMINGO GONZÁLEZ FLORES**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p. Archivo

Portal Constitución 116, Zona Centro, CP 38300, Cortazar, Gto.

Tel. 411 160 38 00