

"2026: Año de Margarita Maza"

Cortazar, Guanajuato, a 30 de septiembre del 2026

ASUNTO: Se emite respuesta

Nº DE FOLIO: 2203195900004826

**SOLICITANTE
PRESENTE:**

Por medio del presente, reciba un cordial saludo y por este medio de respuesta, quien suscribe, el **Lic. Abraham Balderas Chimal**, en mi carácter de Titular de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información Pública, del municipio de Cortazar, Guanajuato, por medio del presente, se otorga contestación a la solicitud con número de folio 2203195900004826.

Realizando la gestión que de conformidad le corresponde a esta unidad, se analizó la totalidad de la información proporcionada, por lo cual, se hizo requerimiento de su petición a las siguientes dependencias: **Dirección de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Jefatura de Catastro e Impuesto Inmobiliarios**, siendo las áreas competentes para tener datos o conocimiento de esta información, otorgando las siguientes respuestas:

La Dirección de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial refiere la siguiente contestación:

"...Después de realizar la revisión correspondiente en los archivos y registros que obran en esta Dirección de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, tanto en su acervo documental como en los medios digitales disponibles, se hace constar que la información solicitada no obra en los archivos ni registros de este Departamento.

En particular, esta dependencia no cuenta bajo su resguardo con la cartografía catastral vectorial solicitada, en los formatos electrónicos señalados en la petición, ni con el diccionario de datos, catálogo de campos, sistema de referencia de coordenadas o fecha de corte correspondientes a dicha información.

Lo anterior se informa para los efectos administrativos y de transparencia conducentes, precisando que esta Dirección únicamente puede pronunciarse respecto de la información que obra en sus archivos y se encuentra bajo su resguardo, por lo que no resulta posible proporcionar la documentación o archivos digitales solicitados al no encontrarse disponibles en esta dependencia..." (SIC).



"2026: Año de Margarita Maza"

La Jefatura de Catastro e Impuesto Inmobiliarios emite la siguiente contestación:

"...Se adjunta de manera digital el Plano de Valores con el que se trabaja en esta dependencia, cabe mencionar que no se tiene una cartografía vectorial vinculada con el Sistema que manejamos, así mismo le adjunto el archivo Excel correspondiente al Padrón Catastral actualizado..." (SIC).

Por tanto, esta Unidad de Transparencia da cumplimiento en cuanto a las gestiones administrativas reuniendo la información necesaria acorde a lo previsto en los artículos 4, 7, 8, 16, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 39 fracción I a la XII, 40, 41, y de más de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública abrogada.

ATENTAMENTE
"EL LEGADO DE NUESTRA HISTORIA"

LIC. ABRAHAM BALDERAS CHIMAL
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA
INFORMACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO



9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza	CDU Cereza
Cereza	Cereza	Cereza	Cereza	Cereza	Cereza	Cereza	Cereza	Cereza	Cereza
CEREZA	1-48	M-22	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 CEREZA L-48 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
SANADA	1-6	M-30	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 SANADA L-6 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
GENERAL CARRANZA	1-15	M-0	TIERRA Y LIBERTAD	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 GENERAL CARRANZA L-15 TIERRA Y LIBERTAD	NO SE TIENE	
MEMBRILLO	1-20	M-40	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 MEMBRILLO L-20 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
MEMBRILLO	1-25	M-48	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 MEMBRILLO L-25 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
CEREZA	1-19	M-23	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 CEREZA L-19 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
CEREZA	1-1	M-30	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 CEREZA L-1 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
CHAVACAZO	M-40	M-40	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 CHAVACAZO M-40 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
AVENIDA MANZANA	1-4	L-7	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 AVENIDA MANZANA L-4 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
MELON	1-6	M-33	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 MELON L-6 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
PAPAYA	1-8	M-31	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 PAPAYA L-8 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
GUANABANA	1-8	M-29	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 GUANABANA L-8 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
NIEMPO	1-16	M-35	RESIDENCIAL LOS HUERTOS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 NIEMPO L-16 RESIDENCIAL LOS HUERTOS	NO SE TIENE	
PUNTA DIAMANTE	1070		FRACC PUNTA REAL	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	38117 PUNTA DIAMANTE 1070 FRACC PUNTA REAL	NO SE TIENE	
HEREDAS DE CHARALUTEC	100		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 HEREDAS DE CHARALUTEC 100 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
JOSE AGUILAR Y MAYA	1005	L-34	ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 JOSE AGUILAR Y MAYA 1005 EL PIPILA	NO SE TIENE	
ZARAGOSA	213		EL PIPILA	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 ZARAGOSA 213 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
PORTAL CONSTITUCION OTE	107		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 PORTAL CONSTITUCION OTE 107 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
LIRIO DE TEJADA	114	A	ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LIRIO DE TEJADA 114 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
SAN GUAY	NO ARCA		LAS GUAYAS	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LAS GUAYAS NO ARCA LAS GUAYAS	NO SE TIENE	
SAN FRANCISCO	57N		SAN FRANCISCO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 SAN FRANCISCO 57N SAN FRANCISCO	NO SE TIENE	
PORTAL CONSTITUCION NTE	102		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 PORTAL CONSTITUCION NTE 102 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ	227		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ 227 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
ZARAGOSA	227		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 ZARAGOSA 227 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
MANUEL DOBLADO	227		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 MANUEL DOBLADO 227 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
PORTAL CONSTITUCION SUR	125		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 PORTAL CONSTITUCION SUR 125 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
GUADALUPE VICTORIA	108		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 GUADALUPE VICTORIA 108 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
GUADALUPE VICTORIA	108		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 GUADALUPE VICTORIA 108 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
PORTAL CONSTITUCION OTE	131		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 PORTAL CONSTITUCION OTE 131 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
NICOLAS BRAVO	113		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 NICOLAS BRAVO 113 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
LEONA VICARIO	108		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LEONA VICARIO 108 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
CORRALITO	57N		CORRALITO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 CORRALITO 57N CORRALITO	NO SE TIENE	
HEMISFERIO	138		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 HEMISFERIO 138 ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
POBLANO	57N		POBLANO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 POBLANO 57N POBLANO	NO SE TIENE	
LOS COYOTES	57N		EL COYOTE	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LOS COYOTES 57N EL COYOTE	NO SE TIENE	
LA PARRA	57N		LA PARRA	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LA PARRA 57N LA PARRA	NO SE TIENE	
LA PIEDRA CLAVADA	57N		PIEDRA CLAVADA	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LA PIEDRA CLAVADA 57N PIEDRA CLAVADA	NO SE TIENE	
LA MOCHA	57N		LA MOCHA	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 LA MOCHA 57N LA MOCHA	NO SE TIENE	
GUADALUPE VICTORIA	111A		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 GUADALUPE VICTORIA 111A ZONA CENTRO	NO SE TIENE	
EL POBLANO	57N		EL POBLANO FF CC	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 EL POBLANO 57N EL POBLANO FF CC	NO SE TIENE	
GUILLERMO PRETO	304A		ZONA CENTRO	CORTAZAR	GUANAQUATO	CORTAZAR	0 GUILLERMO PRETO 304A ZONA CENTRO	NO SE TIENE	

[illegible]