



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



No. DE FOLIO:

180-2026

6 de marzo de 2026

## DATOS DEL PREDIO

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]	No. Ext. [REDACTED]	No. INT.	
COLONIA: HHUERTAS DE LA HACIENDA	LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR:	X
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:	EL MISMO	TEL:	
<b>TIPO DE OBRA</b>			
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN
<input type="checkbox"/> AREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/> TIPO DE LICENCIA	<input type="checkbox"/> NORMAL	<input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA
<b>USO DE SUELO</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS
<b>SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:</b>			
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS			
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:			
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	

## DOCUMENTOS QUE PRESENTA

<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y ALINEACIÓN
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INFO CARTA PODER.	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		<b>OBSERVACIONES:</b>	
<b>UNIDAD DE MEDIDA</b>		REGULARIZACIÓN DE 16.00 M2 DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.		
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input type="checkbox"/> METRO	*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***	
<b>COSTO DE LA LICENCIA</b>	CANTIDAD:	16.00 M2		
<b>COSTO:</b>	TOTAL:	\$ 223.00		
<b>USO ACTUAL DEL INMUEBLE:</b>	CASA-HABITACIÓN			
<b>USO DESTINADO:</b>	REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA			
<b>VIGENCIA DE LA LICENCIA:</b>	6 de mayo de 2026			
<b>P.N.O.:</b>				

5. EN DE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 280, 292, 303, 305, 302, 305, 309, 400, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO; 35 FRACCIÓN VI DEL ARTÍCULO 115 DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. TUS ACCIONES A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2026 DEL ESTADO DE GUANAJUATO, EN LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO SE CULSARÁN Y CUMPLIRÁN.

Copias Archivo

DIR

ORDENAMIENTO TERRITORIAL