



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



No. DE FOLIO:

154-2026

FECHA:

27 de febrero de 2026

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]			No. Ext. [REDACTED]	No. INT.	
COLONIA: JACINTO LÓPEZ			LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>	
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:			EL MISMO		TEL:
TIPO DE OBRA					
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	
<input type="checkbox"/> AREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA	
TIPO DE LICENCIA:	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONHE	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/> FIE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/> COPIA DE PNO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		OBSERVACIONES:		
UNION DE MEDIDA:			<p>CONSTRUCCIÓN DE 52.00 ML DE MUROS PERIMETRALES. *ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SE OTORGA ÚNICAMENTE PARA USO HABITACIONAL* **PARA DAR CONTINUIDAD CON EL PROYECTO SERÁ NECESARIO TRAMITAR OTRA LICENCIA Y CUMPLIR CON LOS REQUISITOS NECESARIOS INCLUYENDO EL PLANO Y LA FIRMA DEL P.R.O. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***</p>		
VIVIENDA:	<input type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO			
COSTO DE LA LICENCIA:	CANTIDAD:	52.00 ML			
COSTO:	TOTAL:	\$ 184.00			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTE				
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS PERIMETRALES				
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	26 de mayo de 2026				
P.R.O.:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 250, 257, 261, 265, 266, 268, 269 Y 270 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, SE CREA EL REGISTRO MUNICIPAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. DE ACUERDO A LA LEY DE MEDIOS DEL EJERCIDO PÚBLICO POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE COPIA PÚBLICA Y ESTAMPADO URBANO SE CAUSARÁN Y CAUSARÁN...

[REDACTED]

EDIFICANTE

[REDACTED]

EVAS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.p. Archivo