



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EL LEGADO DE NUESTRA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.



No. DE FOLIO: **125-2026**
 DECNO: **17 de febrero de 2026**
 FECHA:

| DATOS DEL PREDIO | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| NOMBRE: [REDACTED] | | | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED] | | |
| CALLE: [REDACTED] | | No. Ext. [REDACTED] | No. INT. | | |
| COLONIA: FELIPE CARRILLO PUERTO | | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO. | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: | | EL MISMO | | TEL: | |
| TIPO DE OBRAS | | | | | |
| <input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES | |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS | <input type="checkbox"/> MUROS | <input checked="" type="checkbox"/> LOSA | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA | |
| TIPO DE LICENCIA | | <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS |
| USO DE SUELO | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL | <input type="checkbox"/> COMERCIAL | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL | <input type="checkbox"/> SERVICIOS | <input type="checkbox"/> OTROS USOS | |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA: | | | | | |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL | <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS | |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: <input type="checkbox"/> | | | | | |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: | | | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: | | |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA | | | | | |
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST. | <input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ | ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL: | |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO. | <input type="checkbox"/> AVALUO | PROYECTO ARQUITECTÓNICO | |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL | | OBSERVACIONES: | | |
| UNIDAD DE MEDIDA: | | | CONSTRUCCIÓN DE 28.00 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.*** | | |
| <input type="checkbox"/> VIVIENDA | <input checked="" type="checkbox"/> M2 | <input type="checkbox"/> METRO | | | |
| COSTO DE LA LICENCIA | CANTIDAD: 28.00 M2 | | | | |
| COSTO: | TOTAL: \$ 261.00 | | | | |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE: | CASA HABITACIÓN | | | | |
| USO DESTINADO: | CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA BAJA | | | | |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA: | 5 de abril de 2026 | | | | |
| P R O: | | | | | |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 300, 302, 303, 305, 391, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 405, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 434 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO; 36 TRACCIÓN VI. 3, 534, 535, 536, 538 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2026 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO. *POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN LAS CUOTAS DE LICENCIA Y DE EMPLAZAMIENTO DE OBRAS PÚBLICAS.

[REDACTED] SOLICITANTE

[REDACTED]
 JEVAS
 URBANO Y
 TERRITORIAL