



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EL LEGADO DE NUESTRA HISTORIA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



No. DE FOLIO: 117-2026  
DEGNO  
FECHA: 12 de abril de 2026

## DATOS DEL PREDIO

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]	No. Ext. [REDACTED]	No. INT.	
COLONIA: FRAY ELIAS NIEVES		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:		EL MISMO	TEL:

## TIPO DE OBRA

<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CLOMÓNICA
TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS

USO DE SUELO	<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS
--------------	--	------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:				
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS

ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:

CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:  FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:

## DOCUMENTOS QUE PRESENTA

<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y MA. OFICIAL
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	OBSERVACIONES:		

UNIDAD DE MEDIDA:	CONSTRUCCIÓN DE 30.00 M2 DE LOSA EN PLANTA ALTA, CASA-HABITACIÓN.		
VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input type="checkbox"/> METRO	*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD:	30.00 M2	
COSTO:	TOTAL:	\$ 279.00	
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	CASA-HABITACIÓN		
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA ALTA		
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	12 de abril de 2026		
P. R. O.:			

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 592, 593, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 614, 615, 617, 618, 617, 631, 632, 661 DE. EL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 115 Y 151 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO PENAL FEDERAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SE EXPIDE CON VALOR FISCAL 2026 PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL. LA OBRERA Y LICENCIADA DEBE PAGAR Y LIQUIDARÁN

[REDACTED]  
SOLICITANTE

C.c.p: Archivo



[REDACTED]  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL