

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO: **084-2026**  
FECHA: **30 DE JUNIO DE 2026**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT. [REDACTED]
COLONIA: EL PÍPILA		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL: [REDACTED]	
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/> TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA
<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	<input type="checkbox"/> MALLA CIGOMICA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUERAS	
USO DE SUELO			
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS
<input type="checkbox"/> OTROS USOS			
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:			
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS			
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:			
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/> COPIA DE PROL.	<input type="checkbox"/> AVALUO
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	OBSERVACIONES:	
UNIDAD DE MEDIDA:		CONSTRUCCIÓN DE 86.77 ML DE MUROS Y 81.84 M2 DE LOSA EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN.	
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO	*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***
COSTO DE LA LICENCIA:	CANTIDAD:	86.77 ML 81.84 M2	
COSTO:	TOTAL:	\$ 1,069.00	
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTE		
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y LOSA EN PLANTA BAJA		
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	30 de junio de 2026		
P R O:	[REDACTED]		

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 390,392,393,395,397,398,399,400,401,402,403,404,405, 406,407,410,416,417,418,429,451,452,454 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO: 15 PRACCIÓN VI, 161, 162, 170, 174, 175, 177, 535, 536, 538 Y 539 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2026 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO. ART. 28 Y 29 DEL CÓDIGO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO URBANO SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN LAS CUOTAS DE LICENCIA Y DE EMPLAZAMIENTO.

[REDACTED]  
SOLICITANTE

[REDACTED]  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

