



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO: **078-2026**  
 FECHA: **29 de enero de 2025**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT. [REDACTED]
COLONIA: JOYAS DE CORRALEJO		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL: [REDACTED]	
CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN	REMODELACIÓN	DEMOLICIÓN
ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	PAVIMENTOS
TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	REGULARIZACIÓN	PRÓRROGA
USO DE SUELO	<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:		SERVICIOS	OTROS USOS
MARGINADO	ECONÓMICO	MEDIO	RESIDENCIAL
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:		<input checked="" type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS	
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	
ANTERIOR LICENCIA DE CONST	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	RECIBO DE AGUA O LUZ
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	INE O CARTA PODER	COPIA DE PRO.	AVALLIO
<input checked="" type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	ALINEAMIENTO Y NO. OFICIAL	
UNIDAD DE MEDIDA:		OBSERVACIONES:	
VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2 <input checked="" type="checkbox"/> METRO	CONSTRUCCIÓN DE DEPARTAMENTOS:	
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD:	PLANTA BAJA: 106.80 ML Y 123.98 M2	
COSTO:	TOTAL: \$ <b>7,436.00</b>	PRIMER NIVEL: 94.52 ML 152.24 M2 <span style="float: right;">300</span>	
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTES	NIVEL: 102.85 ML 151.04 M2 <span style="float: right;">3ER</span>	
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y LOSA PARA DEPARTAMENTOS	NIVEL: 66.22 ML 9.90 M2	
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	29 de enero de 2027	*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***	
P R O:	[REDACTED]		

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 414, 415, 417, 418, 421, 431, 432, 434 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO; 36, 36A, 36B, 36C, 36D, 36E, 36F, 36G, 36H, 36I, 36J, 36K, 36L, 36M, 36N, 36O, 36P, 36Q, 36R, 36S Y 36T DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO FISCAL 2007, EN SU ARTÍCULO 100, PÁRRAFO 1º, PARA EL EJERCICIO 2025, POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAMBIARÁ Y TENDRÁ

[REDACTED]  
 SOLICITANTE

[REDACTED]

