



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EL ESTADO DE NUESTRAS DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



No. DE FOLIOS: 071-2026
DEGNO
FECHA: 27 de marzo de 2026

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: GUANAJUATO		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:		EL MISMO		TEL:	
TIPO DE OBRERA					
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MANEJO DE OBRERA	
TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRORROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BARRILETAS	
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:		
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALIENAMIENTO Y VALOR DE OBRERA	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> LINE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/> COPIA DE PROL	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		OBSERVACIONES:		
UNIDAD DE MEDIDA:		CONSTRUCCIÓN DE 48.50 ML DE MUROS EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. **ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SE OTORGA ÚNICAMENTE PARA USO HABITACIONAL*			
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO	**PARA DAR CONTINUIDAD CON EL PROYECTO SERÁ NECESARIO TRAMITAR OTRA LICENCIA Y CUMPLIR CON LOS REQUISITOS NECESARIOS INCLUYENDO EL PLANO Y LA FIRMA DEL P.R.D.		
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD:	48.50 ML			
COSTO:	TOTAL:	\$ 165.00			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	CASA-HABITACIÓN				
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PLANTA BAJA				
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	27 de marzo de 2026				
P R O:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,414,416,417,418,429,431,440,464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO; 45 FRACCIÓN VI, 367, 353, 371, 371, 376, 377, 333, 334, 335 Y 341 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. *DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2026 DEL ESTADO DE GUANAJUATO, ART. 26 - LOS SERVICIOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRERA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CALCULARÁN Y LIQUIDARÁN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 26 DEL Mencionado Código Territorial.

[REDACTED]
SOLICITANTE

[REDACTED]
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Cop: Archivo