



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EL SEÑOR DE NUESTRA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



No. DE FOLIO  
DEGNO  
PREDA

065-2026

26 de marzo de 2026

## DATOS DEL PREDIO

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]	No. Ext. [REDACTED]	No. INT.	
COLONIA: ALAMEDA	LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>	
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:	
TIPO DE OBRAS			
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN
<input type="checkbox"/> AREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	<input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA
TIPO DE LICENCIA: <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL			
USO DE SUELO			
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS
<input type="checkbox"/> OTROS USOS	SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:		
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS	ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:		
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	

## DOCUMENTOS QUE PRESENTA

<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NO. OFICIAL
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACION OFICIAL	<input type="checkbox"/> LINE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input checked="" type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTONICO
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	OBSERVACIONES:		
UNIDAD DE MEDIDA:		CONSTRUCCIÓN DE 66.00 M2 DE LOSA EN PLANTA ALTA, CASA-HABITACIÓN.		
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input type="checkbox"/> METRO	*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***	
COSTO DE LA LICENCIA:	CANTIDAD:	66.00 M2		
COSTO:	TOTAL:	\$ 614.00		
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	CASA-HABITACIÓN			
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN PLANTA ALTA			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	26 de marzo de 2026			
P R O:	[REDACTED]			

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 360, 391, 395, 396, 397, 398, 399, 400 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, 35 FRACCIONES DEL CATALOGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO, DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE CALIDAD Y BONDAD.

[REDACTED]

SOLICITANTE

[REDACTED]

EDMUNDO CUEVAS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p: Archivo