

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

**026-2026**

FECHA:

14 de enero de 2026

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: SANTA CECILIA		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:			
TIPO DE OBRA					
<input checked="" type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	REMEDIACIÓN
<input type="checkbox"/>	ÁREAS JARDINADAS	<input type="checkbox"/>	MUROS	<input type="checkbox"/>	LCSA
<input type="checkbox"/>	TIPO DE LICENCIA	<input type="checkbox"/>	NORMAL	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN
<input type="checkbox"/>	USO DE SUELO	<input type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL
<input type="checkbox"/>	SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:	<input type="checkbox"/>	MARGINADO	<input type="checkbox"/>	ECONÓMICO
<input type="checkbox"/>	ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO
<input type="checkbox"/>	CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	DEPARTAMENTOS
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input checked="" type="checkbox"/>	ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input type="checkbox"/>	ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DE PREDIAL
<input type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/>	INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/>	COPIA DE PRO.
<input type="checkbox"/>	PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/>	RECIBO DE AGUA O LEEZ.
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
UNIDAD DE MEDIDA:			OBSERVACIONES:		
<input type="checkbox"/>	VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/>	M2	<input type="checkbox"/>	METRO
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD:	156.25 M2		
COSTO:		TOTAL:	\$ 2,182.00		
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		CASA-HABITACIÓN			
USO DESTINADO:		REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		14 de enero de 2026			
P R O:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 100,350,393,395,397,398,399,400,401 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR (GUANAJUATO) 35 FRACCIÓN MUNICIPAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2025 POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSAN Y LIQUIDA

17,418,427,431,432,464 DCL  
534,535 Y 551 DEL CÓDIGO  
GTO, ART. 26.- LOS DERECHOS

[REDACTED]  
SOLICITANTE

[REDACTED]  
EVALUADO  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

