

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO: **014-2026**  
FECHA: 9 de enero de 2026

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]			No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]		No. Ext. [REDACTED]	No. INT.		
COLONIA: ZONA CENTRO		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR:		EL MISMO	TEL:		
TIPO DE OBRA					
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> CIMENTACIONES	
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/> MALLA CILÓNICA	
<input type="checkbox"/> TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	
USO DE SUELO					
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL	<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:			
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ	<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y N.º OFICIAL	
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER.	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO	<input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		OBSERVACIONES:		
UNIDAD DE MEDIDA:			<b>CONSTRUCCIÓN DE 62.10 ML DE MUROS PERIMETRALES            *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL            ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA            ESCRITURA PÚBLICA.***</b>		
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO			
COSTO DE LA LICENCIA:	CANTIDAD:	62.10 ML			
COSTO:	TOTAL:	\$ 220.00			
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTE				
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS PERIMETRALES				
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	9 de abril de 2026				
PRO:					

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 390,392,393,395,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,414,416,417,418,422,431,432,454 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, 35 FRACCIÓN VA, 362, 363, 371, 372, 376, 377, 533, 534, 535 Y 551 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, GTO., ART. 26 - LOS PERCEBIDOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CARGAN A LA CATEGORÍA "A", III\*

[REDACTED]  
SOLICITANTE

[REDACTED]  
CUEVAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

C.c.p: Archivo

Gobierno Municipal de Cortazar  
Portal Constitución 116 # Zona Centro # Cortazar, Gto. México  
411 160 3800 # www.cortazar.gob.mx

