



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

**002-2026**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA:

6 de enero de 2026

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]	
CALLE: [REDACTED]	No. Ext. [REDACTED]	No. INT.	
COLONIA: EL EJEMPLO ES CORTAZAR	LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>	
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL:	
<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN
<input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS	<input checked="" type="checkbox"/> MUROS	<input checked="" type="checkbox"/> LOSA	<input type="checkbox"/> PAVIMENTOS
<input type="checkbox"/> TIPO DE LICENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> NORMAL	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	<input type="checkbox"/> PRÓRROGA
USO DE SUELO		<input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS	
<input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> COMERCIAL	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> SERVICIOS
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:			
<input type="checkbox"/> MARGINADO	<input type="checkbox"/> ECONÓMICO	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO	<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL
<input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS			
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:			
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	
<input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONSY	<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS	<input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL	<input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO
<input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL	<input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL	
<input type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL	<input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER	<input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.	<input type="checkbox"/> AVALUO
UNIDAD DE MEDIDA:		OBSERVACIONES:	
<input type="checkbox"/> VIVIENDA	<input checked="" type="checkbox"/> M2	<input checked="" type="checkbox"/> METRO	<p>CONSTRUCCIÓN DE 28.48 ML DE MUROS Y 58.11 M2 DE LOSA EN PLANTA ALTA, CASA-HABITACIÓN.            *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***</p>
COSTO DE LA LICENCIA:	CANTIDAD: 58.11 M2 28.48 ML		
COSTO:	TOTAL: \$ 642.00		
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	CASA-HABITACIÓN		
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y LOSA EN PLANTA ALTA		
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	6 de abril de 2026		
P. R. O.:			

SE EMITE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 390,392,393,395,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,411,416,417,418,427,431,432,464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, 35 FRACCIÓN VI. 362 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO PENAL FEDERAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO Y DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2026 PARA EL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GTO., ART. 26.- LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LIQUIDARÁN...

[REDACTED]  
SOLICITANTE

[REDACTED]  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Gobierno Municipal de Cortazar  
 Portal Constitución 116 • Zona Centro • Cortazar, Gto. México  
 411 160 3800 • www.cortazar.gob.mx

