

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

705-2025

FECHA:

12 de octubre de 2025

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]		
CALLE: [REDACTED]	No. EXT. [REDACTED]	No. INT. [REDACTED]		
COLONIA: LAS FLORES	LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.	COLONIA REGULAR: ☒		
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL: [REDACTED]		
CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN	REMODELACIÓN	DEMOLICIÓN	TECHUMBRE
AREAS INORDINADAS	☒ MUROS	☒ LOSA	PAVIMENTOS	MALLA CICLÓNICA
TIPO DE LICENCIA:	☒ NORMAL	REGULARIZACIÓN	PRORROGA	REPARACIÓN DE BANQUETAS
USO DE SUELO				
☒ HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	SERVICIOS	OTROS USOS
ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:				
MARGINADO	ECONÓMICO	☒ MEDIO	RESIDENCIAL	DEPARTAMENTOS
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:				
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:			FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:	
ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	☒ ESCRITURA	☒ COPIA DE PREDIAL	☒ RECIBO DE AGUA O LUZ	ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
☒ IDENTIFICACIÓN OFICIAL	RECIBO CARTA PODER.	COPIA DE PROL.	AVALLIO	PROYECTO ARQUITECTÓNICO
PLANO ESTRUCTURAL	MEMORIO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL			
UNIDAD DE MEDIDA:	OBSERVACIONES:			
VIVIENDA	☒ M2	☒ METRO	CONSTRUCCIÓN DE:	
COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD:	48.00 ML 76.33 M2 76.85 ML 72.36 M2	PLANTA BAJA: 48 ML DE MURO Y 76.33 M2 DE LOSA	
COSTOS	TOTAL:	\$ 1,756.00	PLANTA ALTA: 76.35 ML DE MURO Y 72.36 M2 DE LOSA, CASA-HABITACIÓN.	
USO ACTUAL DEL INVIERTELE:	LOTE			
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y LOSA EN PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA			
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	13 de junio de 2026			
P R O: [REDACTED]				

SE PRESENTA LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO DE LA LEY DE DERECHOS DE LOS HABITANTES DEL ESTADO DE GUANAJUATO, EN ESPECIAL DEL ARTÍCULO 116, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA CONSTITUCIÓN DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y DEL ARTÍCULO 116, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LEY DE DERECHOS DE LOS HABITANTES DEL ESTADO DE GUANAJUATO, Y DEL ARTÍCULO 25, DE LA LEY DE DERECHOS DE LOS HABITANTES DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

17,418,427,431,432,461 DEL
334,535 Y 551 DEL CÓDIGO
GTO. ART. 25.- LOS DERECHOS



Gobierno Municipal de Cortazar

Portal Constitución 116 • Zona Centro • Cortazar, Gto. México

411 180 3 800 • www.cortazar.gob.mx

EVAS
URBANO