

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

167-2025

FECHA:

21 de marzo de 2025

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

| DATOS DEL PREDIO                                           |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--|
| NOMBRE: [REDACTED]                                         |                                                        |                                                      | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]                                    |                                                      |  |
| CALLE: [REDACTED]                                          |                                                        | No. L: [REDACTED]                                    |                                                                      | No. INT: [REDACTED]                                  |  |
| COLONIA: VILLA DE CORTAZAR                                 |                                                        | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.                            |                                                                      | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO                         |                                                        |                                                      | TEL: [REDACTED]                                                      |                                                      |  |
| TIPO DE OBRA                                               |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN           | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                    | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN                | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                  | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES               |  |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS                  | <input type="checkbox"/> MUROS                         | <input type="checkbox"/> LOSA                        | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS                                  | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA             |  |
| TIPO DE LICENCIA                                           | <input type="checkbox"/> NORMAL                        | <input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN   | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA                                    | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS     |  |
| USO DE SUELO                                               |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL           | <input type="checkbox"/> COMERCIAL                     | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL                  | <input type="checkbox"/> SERVICIOS                                   | <input type="checkbox"/> OTROS USOS                  |  |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:              |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO                         | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO                     | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO            | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL                                 | <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS               |  |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:                         |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:                       |                                                        |                                                      | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:                                     |                                                      |  |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA                                    |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.       | <input checked="" type="checkbox"/> COMPRA-VENTA       | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ                        | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO No. ORIGINAL   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE D CARTA PODER             | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.               | <input type="checkbox"/> AVALUO                                      | <input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO     |  |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL                 | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL |                                                      | OBSERVACIONES:                                                       |                                                      |  |
| UNIDAD DE MEDIDA:                                          |                                                        |                                                      | REGULARIZACIÓN DE 114.00 M2 DE CONSTRUCCIÓN, CASA-HABITACIÓN. *** LA |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> VIVIENDA                          | <input checked="" type="checkbox"/> M2                 | <input type="checkbox"/> METRO                       |                                                                      |                                                      |  |
| COSTO DE LA LICENCIA                                       | CANTIDAD: 114.00 M2                                    |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| COSTO:                                                     | TOTAL: \$ 1,530.00                                     |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE:                                   | CASA-HABITACIÓN                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| USO DESTINADO:                                             | REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN                         |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA:                                   | 21 de marzo de 2025                                    |                                                      |                                                                      |                                                      |  |
| P R O:                                                     |                                                        |                                                      |                                                                      |                                                      |  |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 415, 416, 417, 418, 427, 431, 432, 464 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, 35 FRACCIÓN DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE GUANAJUATO, Y LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, ART. 26-105. \*EL APLICAR LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y DEBERÁN PAGARSE LAS CUOTAS DE DERECHO CORRESPONDIENTES.

SOLICITANTE

C.c.p. Archivo



Gobierno Municipal de Cortazar

Portal Constitución 116 • Zona Centro • Cortazar, Gto. México

411 160 3800 • www.cortazar.gob.mx