

# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. DE FOLIO:

157-2025

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA:

14 de marzo de 2024

| DATOS DEL PREDIO                                           |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--|
| NOMBRE: [REDACTED]                                         |                                                        |                                                      | No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]                                                                                                                                                    |                                                      |  |
| CALLE: [REDACTED]                                          |                                                        | No. EXT. [REDACTED]                                  | No. INT. [REDACTED]                                                                                                                                                                  |                                                      |  |
| COLONIA: EL MOLINITO                                       |                                                        | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.                            | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                 |                                                      |  |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR:                                  |                                                        | EL MISMO                                             |                                                                                                                                                                                      | TEL: [REDACTED]                                      |  |
| TIPO DE OBRA                                               |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN           | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                    | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN                | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES               |  |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS                  | <input type="checkbox"/> MURÓS                         | <input type="checkbox"/> LOSA                        | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA             |  |
| TIPO DE LICENCIA                                           | <input checked="" type="checkbox"/> NORMAL             | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN              | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS     |  |
| USO DE SUELO                                               |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL           | <input type="checkbox"/> COMERCIAL                     | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL                  | <input type="checkbox"/> SERVICIOS                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> OTROS USOS                  |  |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:              |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO                         | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO                     | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO            | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS               |  |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: [REDACTED]              |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:                       |                                                        |                                                      | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: [REDACTED]                                                                                                                                          |                                                      |  |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA                                    |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.       | <input checked="" type="checkbox"/> HOJA DE RETENCIÓN  | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NÚM. OFICIAL |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER             | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.               | <input type="checkbox"/> AVALUO                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO     |  |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL                 | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CÁLCULO ESTRUCTURAL |                                                      | OBSERVACIONES:<br>CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA, CASA-HABITACIÓN<br>*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.*** |                                                      |  |
| UNIDAD DE MEDIDA:                                          |                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| VIVIENDA                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> M2                 | METRO                                                |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| COSTO DE LA LICENCIA                                       | CANTIDAD:                                              | 2.40 M2                                              |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| COSTO:                                                     | TOTAL:                                                 | \$ 30.00                                             |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE:                                   | CASA-HABITACIÓN                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| USO DESTINADO:                                             | CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA                               |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA:                                   | 18 de abril de 2025                                    |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |
| PRO:                                                       | [REDACTED]                                             |                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                      |  |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 85-289, 299, 305, 347, 353, 359, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 437, 438, 439, 441, 442, 443, 444 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO, 33 FRACCIÓN VI, 362, 363, 371, 374, 375, 376, 383, 384, 385 Y 381 DEL CÓDIGO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACORDO A LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, 26 DE LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR, GUANAJUATO.



Go. de Cortazar Gobierno Municipal de Cortazar

Portal Constitución 116 • Zona Centro • Cortazar, Gto. México

411 160 3800 • [www.cortazar.gob.mx](http://www.cortazar.gob.mx)

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL