



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EL LEGADO DE NUESTRA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.



No. DE FOLIO:
DECNO
FOLIO

384-2025

23 de junio de 2025

DATOS DEL PREDIO					
NOMBRE: [REDACTED]		No. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]			
CALLE: [REDACTED]	No. Ext. [REDACTED]	No. INT. [REDACTED]			
COLONIA: EL EJEMPLO ES CORTAZAR		LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.		COLONIA REGULAR: ☒	
DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO		TEL: [REDACTED]			
TIPO DE OBRA					
CONSTRUCCIÓN	AMPLIACIÓN	REMODELACIÓN	DEMOLICIÓN	CIMENTACIONES	
ÁREAS JARDINADAS	☒ MUROS	LOSA	PAVIMENTOS	MALLA CICLÓNICA	
TIPO DE LICENCIA	☒ NORMAL	REGULARIZACIÓN	PRÓRROGA	REPARACIÓN DE BANQUETAS	
USO DE SUELO					
☒ HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	SERVICIOS	OTROS USOS	
SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:					
MARGINADO	ECONÓMICO	☒ MEDIO	RESIDENCIAL	DEPARTAMENTOS	
ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: [REDACTED]					
CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: [REDACTED]		FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: [REDACTED]			
DOCUMENTOS QUE PRESENTA					
ANTERIOR LICENCIA DE CONST.	☒ ESCRITURAS	☒ COPIA DE PREDIAL	RECIBO DE AGUA O LUZ	ALINEAMIENTO Y NO. OFICIAL	
☒ IDENTIFICACIÓN OFICIAL	INE O CARTA PODER	COPIA DE PRO.	AVALUO	PROYECTO ARQUITECTÓNICO	
PLANO ESTRUCTURAL	MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL		OBSERVACIONES:		
UNIDAD DE MEDIDA:		CONSTRUCCIÓN DE 110.00 ML DE MURO PERIMETRAL *ESTA			
VIVIENDA	M2	☒ METRO	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SE OTORGA ÚNICAMENTE PARA		
COSTO DE LA LICENCIA		CANTIDAD: 110.00 ML	USO HABITACIONAL* **PARA DAR		
COSTO:	TOTAL: \$	374.00	CONTINUIDAD CON EL PROYECTO SERÁ NECESARIO TRAMITAR		
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:		LOTE	OTRA LICENCIA Y CUMPLIR CON LOS REQUISITOS NECESARIOS		
USO DESTINADO:		CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL	INCLUYENDO EL PLANO Y LA FIRMA DEL P.R.O.		
VIGENCIA DE LA LICENCIA:		23 de septiembre de 2025	*** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL		
P R O: [REDACTED]			ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA		
			ESCRITURA PÚBLICA.***		

SE EXPIDE LA PRESENTE
REGlamento de DES
TERRITORIAL PARA EL ES

CIDO POR LOS ARTÍCULOS 390, 392, 393, 395, 397, 398, 399, 400, 401
TAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, 35 FRACCIÓN
*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2024
OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LÍQUIDA

7,418,427,831,437,864 DEL
A, 525 Y 531 DEL CÓDIGO
TO, ART. 26.- LOS DERECHOS

SOLICITANTE

C.e.p: Archivo

AS
BANO Y
SAL