



# LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



No. DE FOLIO:  
DEGNO  
FECHA:

368-2025

18 de junio de 2025

| DATOS DEL PREDIO                              |                                      |                                                                           |                        |                            |   |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|---|
| NOMBRE:                                       |                                      | No. DE CUENTA PREDIAL:                                                    |                        |                            |   |
| CALLE:                                        | No. Ext.                             | No. INT.                                                                  |                        |                            |   |
| COLONIA:                                      | EL DIAMANTE 2DA SECCIÓN              | LOCALIDAD:                                                                | CORTAZAR, GTO.         | COLONIA REGULAR:           | X |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR:                     |                                      | EL MISMO                                                                  |                        | TEL:                       |   |
| TIPO DE OBRA                                  |                                      |                                                                           |                        |                            |   |
| CONSTRUCCIÓN                                  | AMPLIACIÓN                           | REMODELACIÓN                                                              | DEMOLICIÓN             | CIMENTACIONES              |   |
| AREAS JARDINADAS                              | X MUROS                              | LOSA                                                                      | PAVIMENTOS             | MALLA CICLÓNICA            |   |
| TIPO DE LICENCIA                              | X NORMAL                             | REGULARIZACIÓN                                                            | PRÓRROGA               | REPARACIÓN DE BANQUETAS    |   |
| USO DE SUELO                                  |                                      |                                                                           |                        |                            |   |
| X HABITACIONAL                                | COMERCIAL                            | INDUSTRIAL                                                                | SERVICIOS              | OTROS USOS                 |   |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA: |                                      |                                                                           |                        |                            |   |
| MARGINADO                                     | ECONÓMICO                            | X MEDIO                                                                   | RESIDENCIAL            | DEPARTAMENTOS              |   |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:            |                                      |                                                                           |                        |                            |   |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:          |                                      | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:                                          |                        |                            |   |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA                       |                                      |                                                                           |                        |                            |   |
| ANTERIOR LICENCIA DE CONST                    | X ESCRITURAS                         | X COPIA DE PREDIAL                                                        | X RECIBO DE AGUA O LUZ | ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL |   |
| X IDENTIFICACIÓN OFICIAL                      | INE O CARTA PODER                    | COPIA DE PRO.                                                             | AVALUO                 | PROYECTO ARQUITECTÓNICO    |   |
| PLANO ESTRUCTURAL                             | MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL        |                                                                           | OBSERVACIONES:         |                            |   |
| UNIDAD DE MEDIDA:                             |                                      | CONSTRUCCIÓN DE 18.00 ML DE MUROS EN PLANTA BAJA, CASA-HABITACIÓN. *** LA |                        |                            |   |
| VIVIENDA                                      | M2                                   | X METRO                                                                   |                        |                            |   |
| COSTO DE LA LICENCIA                          | CANTIDAD:                            | 18.00 ML                                                                  |                        |                            |   |
| COSTO:                                        | TOTAL:                               | \$ 61.00                                                                  |                        |                            |   |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE:                      | CASA-HABITACIÓN                      |                                                                           |                        |                            |   |
| USO DESTINADO:                                | CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PLANTA BAJA |                                                                           |                        |                            |   |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA:                      | 18 de agosto de 2025                 |                                                                           |                        |                            |   |
| PRO:                                          |                                      |                                                                           |                        |                            |   |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 100, 292, 398, 399 Y 397, 398, 399 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO, 35 Y 36 DEL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO. \*DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN

17,418,427,411,432,464 DE  
314, 315 Y 551 DEL CÓDIGO  
GTO. ART. 26.- LOS DERECHOS

C.c.p: Archivo