CORTAZAR

EL LEGADO DE NUESTRA H

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

No. DE FOLIO: 361-2025

FECHA: 16 de junio de 2025

DATOS DEL PREDIO

NOMBRE: [redacted]

No. DE CUENTA PREDIAL: [redacted]

CALLE: [redacted]

No. Ext. [redacted] No. INT.

COLONIA: TEPEYAC

LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.

COLONIA REGULAR: X

DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO

TEL:

TIPO DE OBRA

	CONSTRUCCIÓN		AMPLIACIÓN		REMODELACIÓN		DEMOLICIÓN		CIMENTACIONES
	ÁREAS JARDINADAS	X	MUROS		LOSA		PAVIMENTOS		MALLA CICLÓNICA
TIPO DE LICENCIA		X	NORMAL		REGULARIZACIÓN		PRÓRROGA		REPARACIÓN DE BANQUETAS

USO DE SUELO

X	HABITACIONAL		COMERCIAL		INDUSTRIAL		SERVICIOS		OTROS USOS

SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:

	MARGINADO		ECONÓMICO	X	MEDIO		RESIDENCIAL		DEPARTAMENTOS

ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO:

CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:

DOCUMENTOS QUE PRESENTA

X	ANTERIOR LICENCIA DE CONST		ESCRITURAS		COPIA DE PREDIAL		RECIBO DE AGUA O LUZ		ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL
	IDENTIFICACIÓN OFICIAL		INE O CARTA PODER		COPIA DE PRO.		AVALUO		PROYECTO ARQUITECTÓNICO
	PLANO ESCTRUCTURAL		MEMORIA O CALCULO ESTRUCTURAL						

UNIDAD DE MEDIDA:

	VIVIENDA		M2	X	METRO

COSTO DE LA LICENCIA	CANTIDAD: 96.60 ML
COSTO:	TOTAL : $ 328.00
USO ACTUAL DEL INMUEBLE:	LOTE
USO DESTINADO:	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN PLANTA BAJA
VIGENCIA DE LA LICENCIA:	16 de septiembre de 2025
PRO:	[redacted]

OBSERVACIONES:

CONSTRUCCIÓN DE 96.60 ML DE MUROS EN PLANTA BAJA, CASA HABITACIÓN. *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.***

SE EXPIDE LA P[redacted] TABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 390,392,393,395,397,398,399,4[redacted] 418,427,431,460,464 DEL REGLAMENTO [redacted] RITORIAL DEL MUNICIPIO DE CORTAZAR GUANAJUATO; 35 FRAC[redacted] 535 Y 551 DEL CODIGO TERRITORIAL PARA [redacted] *DE ACUERDO A LA LEY DE INGRESOS DEL EJERCICIO FISCA[redacted] ART. 26 - LOS DERECHOS [redacted] OS DE OBRA PUBLICA Y DESARROLLO URBANO SE CAUSARÁN Y LI[redacted]

[redacted]

C.c.p. Arc[redacted]

[redacted]