

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Nº. DE FOLIO:

127-2025

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA:

27 de febrero de 2025

| DATOS DEL PREDIO                                           |                                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--|
| NOMBRE: [REDACTED]                                         |                                                        |                                                      | Nº. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]                                                                                     |                                                      |  |
| CALLE: [REDACTED]                                          |                                                        | No. Ext. [REDACTED]                                  | No. INT. [REDACTED]                                                                                                   |                                                      |  |
| COLONIA: COM. LOMALINDA                                    |                                                        | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.                            | COLONIA REGULAR: <input checked="" type="checkbox"/>                                                                  |                                                      |  |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO                         |                                                        | TEL: [REDACTED]                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| TIPO DE OBRA                                               |                                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN           | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                    | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN                | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                                                                   | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES               |  |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS *                | <input type="checkbox"/> MUROS                         | <input type="checkbox"/> LOSA                        | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS                                                                                   | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA             |  |
| TIPO DE LICENCIA                                           | <input type="checkbox"/> NORMAL                        | <input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN   | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA                                                                                     | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS     |  |
| USO DE SUELO                                               |                                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL           | <input type="checkbox"/> COMERCIAL                     | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL                  | <input type="checkbox"/> SERVICIOS                                                                                    | <input type="checkbox"/> OTROS USOS                  |  |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:              |                                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO                         | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO                     | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO            | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL                                                                                  | <input type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS               |  |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: [REDACTED]              |                                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO: [REDACTED]            |                                                        |                                                      | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA: [REDACTED]                                                                           |                                                      |  |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA                                    |                                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST.       | <input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURAS         | <input checked="" type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ                                                              | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NÚM. OFICIAL |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER.            | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.               | <input type="checkbox"/> AVALÚO                                                                                       | <input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITECTÓNICO     |  |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL                 | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CÁLCULO ESTRUCTURAL |                                                      | OBSERVACIONES:                                                                                                        |                                                      |  |
| UNIDAD DE MEDIDA:                                          |                                                        |                                                      | REGULARIZACIÓN DE 418.85 M2 DE CONSTRUCCIÓN, CASA-HABITACIÓN.                                                         |                                                      |  |
| <input type="checkbox"/> VIVIENDA                          | <input checked="" type="checkbox"/> M2                 | <input type="checkbox"/> METRO                       | *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.*** |                                                      |  |
| COSTO DE LA LICENCIA                                       | CANTIDAD: 418.85 M2                                    |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| COSTO:                                                     | TOTAL: \$ 5,622.00                                     |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE:                                   | CASA-HABITACIÓN                                        |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| USO DESTINADO:                                             | REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN                         |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA:                                   | 27 de febrero de 2025                                  |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |
| P R O:                                                     | [REDACTED]                                             |                                                      |                                                                                                                       |                                                      |  |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 399, 399.1, 399.2, 399.3, 399.4, 399.5, 399.6, 399.7, 399.8, 399.9, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

SOLICITANTE

DIR

AS

ANDY

DIR

ANDY

DIR

ANDY

DIR

ANDY

DIR

ANDY

DIR

ANDY

DIR

ANDY

DIR

ANDY

DIR



Copias Archivo

Gobierno Municipal de Cortazar

Portal Constitución 116 • Zona Centro • Cortazar, Gto. México

411 160 3800 • www.cortazar.gob.mx