

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Nº. DE FOLIO: **498-2025**  
FECHA: **8 de agosto de 2025**

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

| DATOS DEL PREDIO                                                |                                                        |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| NOMBRE: [REDACTED]                                              |                                                        |                                           | Nº. DE CUENTA PREDIAL: [REDACTED]                                                                                     |                                                       |                                     |
| CALLE: [REDACTED]                                               | No. Ext. [REDACTED]                                    |                                           | No. INT. [REDACTED]                                                                                                   |                                                       |                                     |
| COLONIA: ZONA CENTRO                                            | LOCALIDAD: CORTAZAR, GTO.                              |                                           | COLONIA REGULAR:                                                                                                      |                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> |
| DOMICILIO PARA NOTIFICAR: EL MISMO                              |                                                        |                                           | TEL: [REDACTED]                                                                                                       |                                                       |                                     |
| TIPO DE OBRA                                                    |                                                        |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| <input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN                           | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN                    | <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN     | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                                                                                   | <input type="checkbox"/> CIMENTACIONES                |                                     |
| <input type="checkbox"/> ÁREAS JARDINADAS                       | <input checked="" type="checkbox"/> MUROS              | <input checked="" type="checkbox"/> LOSA  | <input type="checkbox"/> PAVIMENTOS                                                                                   | <input type="checkbox"/> MALLA CICLÓNICA              |                                     |
| TIPO DE LICENCIA                                                | <input type="checkbox"/> NORMAL                        | <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN   | <input type="checkbox"/> PRÓRROGA                                                                                     | <input type="checkbox"/> REPARACIÓN DE BANQUETAS      |                                     |
| USO DE SUELO                                                    |                                                        |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> HABITACIONAL                | <input type="checkbox"/> COMERCIAL                     | <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL       | <input type="checkbox"/> SERVICIOS                                                                                    | <input type="checkbox"/> OTROS USOS                   |                                     |
| SI ES HABITACIONAL, INDICAR TIPO DE VIVIENDA:                   |                                                        |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| <input type="checkbox"/> MARGINADO                              | <input type="checkbox"/> ECONÓMICO                     | <input type="checkbox"/> MEDIO            | <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> DEPARTAMENTOS     |                                     |
| ES COMPATIBLE CON EL USO DE SUELO: [REDACTED]                   |                                                        |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| CUENTA CON LICENCIA DE USO DE SUELO:                            |                                                        |                                           | FECHA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA:                                                                                      |                                                       |                                     |
| DOCUMENTOS QUE PRESENTA                                         |                                                        |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> ANTERIOR LICENCIA DE CONST. | <input type="checkbox"/> ESCRITURAS                    | <input type="checkbox"/> COPIA DE PREDIAL | <input type="checkbox"/> RECIBO DE AGUA O LUZ                                                                         | <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y HIL. OF. CAL. |                                     |
| <input type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN OFICIAL                 | <input type="checkbox"/> INE O CARTA PODER             | <input type="checkbox"/> COPIA DE PRO.    | <input type="checkbox"/> AVALUO                                                                                       | <input type="checkbox"/> PROYECTO ARQUITETÓNICO       |                                     |
| <input type="checkbox"/> PLANO ESTRUCTURAL                      | <input type="checkbox"/> MEMORIA O CÁLCULO ESTRUCTURAL |                                           | OBSERVACIONES:                                                                                                        |                                                       |                                     |
| UNIDAD DE MEDIDA:                                               |                                                        |                                           | CONSTRUCCIÓN DE 106.40 ML DE MUROS Y 156.20 M2 DE LOSA EN 1ER NIVEL, PARA DEPARTAMENTO.                               |                                                       |                                     |
| <input type="checkbox"/> VIVIENDA                               | <input checked="" type="checkbox"/> M2                 | <input checked="" type="checkbox"/> METRO | *** LA CONSTRUCCIÓN DEBE REALIZARSE RESPETANDO EL ALINEAMIENTO Y LAS MEDIDAS MANIFESTADAS EN LA ESCRITURA PÚBLICA.*** |                                                       |                                     |
| COSTO DE LA LICENCIA                                            | CANTIDAD:                                              | 106.40 ML 156.20 M2                       |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| COSTO:                                                          | TOTAL:                                                 | \$ 2,119.00                               |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| USO ACTUAL DEL INMUEBLE:                                        | DEPARTAMENTO                                           |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| USO DESTINADO:                                                  | CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y LOSA EN 1ER NIVEL              |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| VIGENCIA DE LA LICENCIA:                                        | 31 de diciembre de 2025                                |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |
| PRO:                                                            | [REDACTED]                                             |                                           |                                                                                                                       |                                                       |                                     |

SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 350, 352, 353, 355, 357, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

SOLICITANTE



Gobierno Municipal de Cortazar  
Portal Constitución 116 • Zona Centro • Cortazar, Gto. Mexico  
411 160 3800 • www.cortazar.gob.mx